

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DU HAUT-SAINT-FRANÇOIS  
MUNICIPALITÉ DU CANTON DE WESTBURY**

---

**RÉUNION RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL**

**LE LUNDI 6 MAI 2024 À 19 HEURES**

**PROCÈS-VERBAL** de la séance ordinaire, tenue par le conseil municipal de Westbury, le lundi 6 mai 2024 à 19 heures au lieu habituel des séances et présidée par le maire Gray Forster.

**Présences :**

Siège no 1:	Mélanie Cyr
Siège no.2 :	Sylvain Hébert
Siège no 3:	Claudia Gilbert
Siège no.4 :	Rock Lamontagne
Siège no 5:	Mario Dolbec
Siège no 6:	Pierre Reid

Le directeur général et greffier-trésorier par intérim, M Jean-Charles Bellemare, est aussi présent.

Il y a 6 citoyens dans l'assistance.

---

**ORDRE DU JOUR**

- 1- OUVERTURE ET CONSTAT DE QUORUM**
- 2- LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3- LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
  - 3.1 Séance ordinaire du 2 avril 2024
- 4- CORRESPONDANCES**
- 5- PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 6- GESTION ADMINISTRATIVE ET FINANCIÈRE**
  - 6.1 Comptes payés et à payer
  - 6.2 Direction générale par intérim – Prolongation du contrat
  - 6.3 Journalier aux travaux publics – Contrat de travail
  - 6.4 Formation « Le comportement éthique » pour les membres du conseil
- 7- AFFAIRES LÉGISLATIVES**
- 8- SÉCURITÉ PUBLIQUE**
- 9- AMÉNAGEMENT ET URBANISME**
  - 9.1 Demande de démolition – Lot 4182462
- 10- TRAVAUX PUBLICS**
  - 10.1 Réparation du camion Sterling
- 11- LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**
- 12- DÉPÔT DE RAPPORTS ET SUIVI DE DOSSIERS**
- 13- INVITATIONS**
  - 13.1 Tournoi de golf : Chevaliers de Colomb
  - 13.2 Tournoi de golf : Chambre de commerce du Haut-Saint-François
- 14- VARIA**
- 15- SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 16- FERMETURE DE L'ASSEMBLÉE**

1.0 **OUVERTURE ET CONSTAT DE QUORUM**

Le maire souhaite la bienvenue à tous, et félicite les deux nouveaux élus, MM Sylvain Hébert et Rock Lamontagne, qui ont été élus par acclamation lors de l'élection partielle.

**2024-073**

*résolution no 2024-073*

**IL EST PROPOSÉ** par Mario Dolbec  
**APPUYÉ** par Mélanie Cyr  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** cette assemblée soit déclarée ouverte avec le constat de quorum et de la régularité de la convocation.

**ADOPTÉE**

2.0 **LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**CONSIDÉRANT** que chacun des membres a pris connaissance de l'ordre du jour de la présente séance. Le point 6.4 - Formation « Le comportement éthique » pour les membres du conseil est retiré.

**2024-074**

*résolution no 2024-074*

**IL EST PROPOSÉ** par Pierre Reid  
**APPUYÉ** par Mélanie Cyr  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

D'adopter l'ordre du jour avec le retrait proposé.

**ADOPTÉE**

3.0 **LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**

3.1 **Séance ordinaire du 2 avril 2024**

**CONSIDÉRANT** que les membres du conseil ont individuellement pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 avril 2024 ;

**CONSIDÉRANT** que les membres du conseil renoncent à la lecture du procès-verbal;

**2024-075**

*résolution no 2024-075*

**IL EST PROPOSÉ** par Pierre Reid  
**APPUYÉ** par Mélanie Cyr  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

Une copie du procès-verbal a été remise à chacun des membres du conseil.

**QUE** le procès-verbal de la séance ordinaire du 2 avril 2024 soit adopté tel que rédigé par le greffier-trésorier par intérim.

**ADOPTÉE**

4.0 **CORRESPONDANCES**

Le directeur général et greffier-trésorier par intérim fait un résumé du contenu des correspondances reçues.

5.0 **PÉRIODE DE QUESTIONS**

Nom du/de la citoyen/ne	Sujet
Denis Veilleux	- Enquête sur la lettre anonyme - Collecte des matières résiduelles - Règlement sur l'entretien des chemins privés
André Poulin	- Disponibilité de la firme d'inspection Urbatek
Fernand Poulin	- Projet de loi 57

## 6.0 **GESTION ADMINISTRATIVE ET FINANCIÈRE**

Le directeur général et greffier-trésorier par intérim fait un résumé de la situation à l'administration municipale.

### 6.1 Comptes payés et à payer

**CONSIDÉRANT QUE** le greffier-trésorier dépose les rapports faisant état des dépenses autorisées au mois d'avril 2024 et à autoriser pour le mois de mai 2024, ainsi que le rapport des dépenses effectuées en vertu *Règlement 2022-07 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires et déléguant le pouvoir d'autoriser des dépenses.*

#### **2024-076**

*résolution no 2024-076*

**IL EST PROPOSÉ** par Claudia Gilbert  
**APPUYÉ** par Mario Dolbec  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**D'APPROUVER** la liste des comptes suivants :

<b>Comptes payés en avril 2024</b>	62 120,14 \$
<b>Comptes à payer en mai 2024</b>	19 462,58 \$
<b>Rapport 2022-07 – avril 2024</b>	1 221,77 \$

**ADOPTÉE**

### 6.2 Direction générale par intérim : Prolongation du contrat

**CONSIDÉRANT QU'**il est toujours nécessaire de pourvoir le poste de directeur général et greffier-trésorier sur une base intérimaire, et ce, pour une durée indéterminée ;

**CONSIDÉRANT QUE** les membres du conseil municipal sont satisfaits du travail accompli par M Jean-Charles Bellemare jusqu'à maintenant ;

**CONSIDÉRANT QUE** les membres souhaitent prolonger le contrat de consultant en gestion municipale avec M Bellemare jusqu'à ce que la situation avec la directrice générale et greffière-trésorière soit clarifiée ;

#### **2024-077**

*résolution no 2024-077*

**IL EST PROPOSÉ** par Pierre Reid  
**APPUYÉ** par Claudia Gilbert  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution ;

**QUE** les membres du conseil municipal autorisent le maire à signer pour et au nom de la municipalité du Canton de Westbury la prolongation du contrat de consultant avec M Jean-Charles Bellemare.

**ADOPTÉE**

### 6.3 Journalier aux travaux publics – Contrat de travail

#### **2024-078**

*résolution no 2024-078*

**IL EST PROPOSÉ** par Mario Dolbec  
**APPUYÉ** par Mélanie Cyr  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** les membres du conseil municipal autorisent le maire ou le directeur général et greffier-trésorier par intérim à signer pour et au nom de la municipalité du Canton de Westbury le contrat de travail, tel que présenté en annexe à la présente, avec M Ghislain Alvarez.

**ADOPTÉE**

### 6.4 Formation « Le comportement éthique » pour les membres du conseil

Le point est retiré.

## 7.0 **AFFAIRES LÉGISLATIVES**

Aucun sujet n'est à l'ordre du jour.

## 8.0 **SÉCURITÉ PUBLIQUE**

Aucun sujet n'est à l'ordre du jour.

## 9.0 **AMÉNAGEMENT ET URBANISME**

### 9.1. Demande de démolition – Lot 4182462

**CONSIDÉRANT QUE** les propriétaires du 508, chemin Tétreault Numéro de lot : 4182462 et 4182949 ont déposé une demande pour effectuer la démolition partielle d'un bâtiment résidentiel, en raison de l'état détérioré de celui-ci ;

**CONSIDÉRANT QUE** selon la *Loi modifiant la loi sur le patrimoine culturel et d'autres dispositions législatives* (PL-69) toute demande de démolition d'un bâtiment datant de 1940 ou moins doit faire l'objet de réception d'un avis du *ministère de la Culture et des Communications* ;

**CONSIDÉRANT QUE** le bâtiment se situe dans le territoire d'intérêt patrimonial ;

**CONSIDÉRANT QUE** le deuxième étage du bâtiment est en mauvais état, datant de 1906 et que le reste du bâtiment a déjà été rénové ;

**CONSIDÉRANT QUE** le *ministère de la Culture et des Communications* demande une résolution d'appui pour la demande de démolition ;

**CONSIDÉRANT QU'**il y a trois épaisseurs de toit avec des matériaux de piètre qualité, il manque d'isolation dans le toit et les murs et qu'il y a beaucoup de perte de chaleur.

### 2024-079

*résolution no 2024-079*

**IL EST PROPOSÉ** par Sylvain Hébert  
**APPUYÉ** par Rock Lamontagne  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution ;

**QUE** les membres du conseil municipal appuient la demande des propriétaires du 508, chemin Tétreault (lot 4182462) dans leur demande de démolition, telle que présentée.

**ADOPTÉE**

## 10.0 **TRAVAUX PUBLICS**

### 10.1 Réparation du camion sterling

### 2024-080

*résolution no 2024-080*

**IL EST PROPOSÉ** par Sylvain Hébert  
**APPUYÉ** par Mario Dolbec  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** les membres du conseil municipal autorisent le contremaître des travaux publics à faire les travaux de réparation au camion Sterling chez *Mécanique K.G. inc.*, au coût de VINGT-CINQ MILLE SEPT CENT SEIZE DOLLARS ET DOUZE SOUS (25 716,12 \$) taxes incluses, tel que présenté dans le devis no.92 présenté en annexe.

**QUE** le montant soit approprié du surplus libre.

**ADOPTÉE**

## 11.0 **LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

### 11.1 Adhésion au Conseil Sport Loisir de l'Estrie (CSLE)

### 2024-081

*résolution no 2024-081*

**IL EST PROPOSÉ** par Mario Dolbec  
**APPUYÉ** par Mélanie Cyr  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** les membres du conseil municipal autorisent le directeur général et greffier-trésorier par intérim à renouveler l'adhésion de la municipalité du Canton de Westbury au Conseil Sport Loisir de l'Estrie (CSLE) au coût de CENT DOLLARS (100,00 \$).

**ADOPTÉE**

## 12.0 DÉPÔT DES RAPPORTS ET SUIVIS DE DOSSIERS

### **Conseillère #1 Mélanie Cyr :**

- Régie incendie : dossier aéroglysseur et protection sur les plans et cours d'eau
- Régie des Hameaux : dossier du 2<sup>e</sup> bac avec l'administration municipale

### **Conseillère #3 Claudia Gilbert :**

- Entente de loisirs renouvelée avec East Angus
- Participation à la rencontre de loisirs à la MRC
- Événement « Marche Cours avec le Haut »
- Projet de marche aux flambeaux en développement
- Camp de jours municipal à East Angus disponible pour les jeunes de Westbury
- Projet de Loisirs nocturnes (subvention du FRR) en développement
- Projet de Corridor bleu : cartographie en cours

### **Conseiller #5 Mario Dolbec :**

- Travaux printaniers : balayage et nivelage des rues terminés.
- Voirie : une évaluation de la machinerie et des équipements sera faite sous peu
- Rencontre du comité prévue une fois les règlements de comités mis en place correctement.

### **Conseiller #6 Pierre Reid :**

- Régie incendie : planification du renouvellement de la flotte de véhicules
- Comité de sécurité civile : attends que le DG mette en place les comités
- Schéma d'aménagement de la MRC : participation de représentants de la municipalité est importante aux consultations, car le territoire de la municipalité est majoritairement agroforestier.

### **Maire :**

- Schéma de couverture de risques : une rencontre des directeurs de régies incendie et des maires est prévue pour aplanir les différents
- Valoris : projet de construction d'une usine d'épuration des eaux usées à l'étude avec East Angus
- Mesure des fosses septiques : information sur le site web de la municipalité
- Travaux d'asphaltage sur Bassin Sud
- Route Angus Nord : utilisation de la TECQ ou autre programme de subvention, car les travaux sont importants

## 13.0 INVITATIONS

Le directeur général et greffier-trésorier par intérim fait un résumé des invitations reçues à la municipalité.

### 13.1 Tournoi de golf : Chevalier de Colomb

**2024-082**

*résolution no 2024-082*

**IL EST PROPOSÉ** par Claudia Gilbert

**APPUYÉ** par Rock Lamontagne

**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** les membres du conseil municipal autorisent le directeur général par intérim à réserver un quatuor à l'édition 2024 du tournoi de golf des Chevaliers de Colomb, qui aura lieu le samedi 22 juin 2024, au coût de QUATRE CENTS DOLLARS (400,00 \$).

**QUE** les joueurs soient les suivants :

- Gray Forster
- Mélanie Cyr
- Pierre Reid
- Mario Dolbec

**ADOPTÉE**

### 13.2 Tournoi de golf : Chambre de commerce du Haut-Saint-François

**2024-083**

*résolution no 2024-083*

**IL EST PROPOSÉ** par Mélanie Cyr  
**APPUYÉ** par Pierre Reid  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** les membres du conseil municipal autorisent le directeur général par intérim à réserver un quatuor à l'édition 2024 du tournoi de golf de la Chambre de commerce du Haut-Saint-François, qui aura lieu le vendredi 7 juin 2024, au coût de CINQ CENTS DOLLARS (500,00 \$).

**QUE** les joueurs soient les suivants :

- Jean-Charles Bellemare
- Mélanie Cyr
- Sylvain Hébert
- Gray Forster

**ADOPTÉE**

14.0 **VARIA**

Aucun point n'est soulevé.

15.0 **PÉRIODE DE QUESTIONS**

<b>Nom du/de la citoyen/ne</b>	<b>Sujet</b>
Denis Veilleux	- Cueillette des matières résiduelles - Payer le DG pour jouer au golf - Enquête sur le bris de la transmission du Sterling
Fernand Poulin	- Vérification annuelle 2023

16.0 **FERMETURE**

**CONSIDÉRANT QUE** tous les sujets portés à l'ordre du jour de cette séance, ayant fait l'objet de discussions et de résolutions, le cas échéant, ont été traités;

**2024-084**

*résolution no 2024-084*

**IL EST PROPOSÉ** par Pierre Reid  
**APPUYÉ** par Mélanie Cyr  
**RÉSOLU À L'UNANIMITÉ**

**QUE** la séance soit fermée.

**ADOPTÉE**

L'assemblée est levée à 20:30

Je, le soussigné, certifie par la présente qu'il y a des crédits suffisants pour les dépenses décrétées dans les résolutions émises dans la présente assemblée.

\_\_\_\_\_  
Gray Forster  
**MAIRE de Westbury**

\_\_\_\_\_  
Jean-Charles Bellemare  
**Directeur général et greffier-trésorier par intérim**